



COMUNE DI MELLE

C.A.P. 12020

Telef. 0175.978031 - 0175.978900

PROVINCIA DI CUNEO

Fax 0175.978111

Part. IVA 00462360041

Prot. 000 1729

Melle, li 03 MAG. 2013

ORDINANZA N. 007

IL SINDACO

PREMESSO che in data 30 aprile 2013, è stato eseguito un sopralluogo da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale per valutare le condizioni statiche dei fabbricati esistenti in Borgata Marchetti e distinti in catasto al foglio numero 13 particella 23 e foglio numero 14 particelle 337-338-340-341-342-343;

DATO ATTO che dal predetto sopralluogo è emerso che il fabbricato distinto al catasto al Foglio numero 14 particella 340, risulta crollato completamente ed ha invaso la strada soggetta a pubblico transito che collega la Borgata in questione al concentrico;

ATTESO che è emerso che le restanti unità immobiliari precitate presentano, anch'esse, gravi segni di degrado, i quali hanno compromesso fortemente le condizioni statiche delle medesime;

ATTESO che ulteriori crolli potrebbero interessare la strada soggetta a pubblico transito che attraversa Borgata Marchetti per raggiungere Borgata Fontanelle;

VERIFICATO che, le proprietà interessate dalla problematica evidenziata in precedenza, risultano essere:

- per il fabbricato distinto al catasto al Foglio numero 13 particella 23 Sig.ra Peyracchia Caterina nata a Melle il 29/02/1936, residente a Piasco (CN) in Via Isola Inferiore n. 14;
- per il fabbricato distinto al catasto al Foglio numero 14 particella 343 Sigg.ri Ballatore Domenica nata a Melle il 18/11/1927 – Peyracchia Anne Marie nata in Francia il 20/08/1955 – Peyracchia Eliane nata in Francia il 28/04/1958 – Peyracchia Jacques nato in Francia il 04/04/1952;
- per il fabbricato distinto al catasto al Foglio numero 14 particella 342 Sigg.ri Ballatore Domenica nata a Melle il 18/11/1927 – Peyracchia Anne Marie nata in Francia il 20/08/1955 – Peyracchia Eliane nata in Francia il 28/04/1958 – Peyracchia Jacques nato in Francia il 04/04/1952 - Peyracchia Caterina nata a Melle il 29/02/1936, residente a Piasco (CN) in Via Isola Inferiore n. 14- Peyracchia Giuseppe nato a Melle il 19/08/1940 residente a Busca in Via del Bosco n. 124;
- per il fabbricato distinto al catasto al Foglio numero 14 particella 341 Sigg.ri Ballatore Gianmarco nato a Savigliano il 03/10/1973 – Ballatore Giovanni Giuseppe nato a Savigliano il 19/03/1979 – Ballatore Luciana nata a Melle il 22/09/1949 – Ballatore Maurizio nato a Melle il 12/06/1927 – Ballatore Silvia nata a Savigliano il 01/05/1974 - Peyracchia Caterina nata a Melle il 29/02/1936, residente a Piasco (CN) in Via Isola Inferiore n. 14;
- per il fabbricato distinto al catasto al Foglio numero 14 particella 340 Sigg.ri Peyracchia Anne Marie nata in Francia il 20/08/1955 – Peyracchia Eliane nata in Francia il 28/04/1958 – Peyracchia Jacques nato in Francia il 04/04/1952 - Peyracchia Caterina nata a Melle il 29/02/1936, residente a Piasco (CN) in Via Isola Inferiore n. 14- Peyracchia Giuseppe nato a Melle il 19/08/1940 residente a Busca in Via del Bosco n. 124;

- per i fabbricati distinti al catasto al Foglio numero 14 particelle 337 e 338 Sigg.ri Ballatore Gianmarco nato a Savigliano il 03/10/1973 – Ballatore Giovanni Giuseppe nato a Savigliano il 19/03/1979 – Ballatore Luciana nata a Melle il 22/09/1949 – Ballatore Maurizio nato a Melle il 12/06/1927 – Ballatore Silvia nata a Savigliano il 01/05/1974 - Peyracchia Caterina nata a Melle il 29/02/1936, residente a Piasco (CN) in Via Isola Inferiore n. 14;

STANTE l'urgenza si provvede a notificare la presente ordinanza ad un solo comproprietario di ciascun immobile, il quale dovrà farsi carico di avvisare gli altri comproprietari ed adottare i necessari provvedimenti a tutela della pubblica e privata incolumità mediante opere di manutenzione straordinaria ovvero l'asportazione e demolizione delle parti pericolanti ed instabili staticamente dei fabbricati distinti in catasto al foglio numero 13 particella 23 e foglio numero 14 particelle 337-338-340-341-342-343;

VISTO l'art. 54, comma 2°, del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

ORDINA

1) Ai Sigg.ri Ballatore Domenica nata a Melle il 18/11/1927 - Ballatore Gianmarco nato a Savigliano il 03/10/1973 – Ballatore Giovanni Giuseppe nato a Savigliano il 19/03/1979 – Ballatore Luciana nata a Melle il 22/09/1949 – Ballatore Maurizio nato a Melle il 12/06/1927 – Ballatore Silvia nata a Savigliano il 01/05/1974 - Peyracchia Caterina nata a Melle il 29/02/1936, residente a Piasco (CN) in Via Isola Inferiore n. 14 - Peyracchia Anne Marie nata in Francia il 20/08/1955 – Peyracchia Eliane nata in Francia il 28/04/1958 – Peyracchia Jacques nato in Francia il 04/04/1952 - Peyracchia Giuseppe nato a Melle il 19/08/1940 residente a Busca in Via del Bosco n. 124, opere di manutenzione straordinaria ovvero l'asportazione e demolizione delle parti pericolanti ed instabili staticamente dei fabbricati distinti in catasto al foglio numero 13 particella 23 e al foglio numero 14 particelle 337-338-340-341-342-343, finalizzate alla messa in sicurezza dei fabbricati e l'incolumità su strada destinata a pubblico transito;

2) Che l'intervento di cui al punto 1) sia eseguito ed ultimato entro e non oltre 25 giorni dalla data della presente ordinanza.

AVVERTE

- Che decorso il termine di cui al punto 2) l'intervento verrà eseguito a cura del Comune ed a spese dei proprietari.
- Che l'inottemperanza al presente provvedimento costituisce reato ai sensi dell'art. 650 del Codice penale.
- Il presente provvedimento vale anche quale comunicazione di avvio del procedimento amministrativo ai sensi della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., avvertendo che il Responsabile del procedimento è il Geom. Fiorina Basilio dell'ufficio tecnico comunale, cui i destinatari della presente ordinanza potranno rivolgersi per esercitare il diritto di accesso ed al quale potranno presentare memorie scritte e documenti entro il termine perentorio di 15 giorni dalla presente ordinanza.
- Che contro la presente ordinanza è ammesso, entro 60 giorni, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale o, nei 120 giorni, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.



IL SINDACO
FINA Giovanni