



COMUNE DI MELLE

C.A.P. 12020

Telef. 0175.978031 - 0175.978900

PROVINCIA DI CUNEO

Fax 0175.978111

Part. IVA 00462360041

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 032

OGGETTO: Programma "nuovi progetti di interventi" - Riqualificazione energetica dell'ex scuola elementare "Beoletto Maria Adelina" – Approvazione progetto definitivo.

Per oggi otto maggio duemilaquindici alle ore 20,20 nella solita sala delle adunanze, vennero convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

		Presenti	Assenti
1) FINA Giovanni	Sindaco	X	
2) PONZA Emanuele	Assessore	X	
3) FINO Sergio	Assessore	X	
4) GIUSIANO Claudia	Assessore		X

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Flesia Caporgno Dr. Paolo, il Signor Fina Giovanni, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che l'art. 18, comma 9, del d.l. 69/2013, convertito con modificazioni dalla L. 98/2013, che ha destinato l'importo di 100 milioni di Euro alla realizzazione di "Misure per il rilancio delle infrastrutture" nei piccoli Comuni;
- che la L. 147/2013, che ha destinato l'ulteriore importo di 50 milioni di Euro per il rifinanziamento delle medesime misure;
- che il Decreto Legge n. 133/2014 cosiddetto "Sblocca Italia", convertito con modificazioni nella Legge n. 164/2014, che prevede il finanziamento di una serie di opere suddivise in tre tipologie contraddistinte con la lettera a), b) e c), che stabilisce in 100 milioni di Euro l'importo stanziato per finanziare i suddetti nuovi progetti e che prevede la revoca del finanziamento assegnato in caso di mancato rispetto dei termini fissati al comma 2, lettere a), b) e c), per l'appaltabilità e la cantierabilità delle opere indicate nelle suddette lettere;
- che il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, emesso di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, n. 23 del 28 gennaio 2015, che ha assegnato, per il finanziamento delle suddette richieste, l'importo complessivo di 100 milioni di euro, ripartendolo in misura pari al 40% nell'anno 2015, al 30% nell'anno 2016 ed al restante 30% nell'anno 2017, ed ha stabilito che la mancata pubblicazione dei bandi di gara o della determina a contrarre alla data del 31 agosto 2015, determina per ogni singolo intervento la revoca del finanziamento;
- che il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 6 marzo 2015, che ha approvato la convenzione sottoscritta tra il Ministero e l'ANCI in data 05/03/2015;
- che la convenzione n. 3004 sottoscritta il 05/03/2015 tra il Ministero e l'ANCI, che disciplina le modalità di presentazione delle richieste ed i criteri di selezione delle stesse per l'accesso all'utilizzo delle risorse;
- che sono beneficiari del contributo pubblico previsto dal Programma, tra gli altri, i Comuni con popolazione inferiore a 5000 abitanti;
- che le tipologie di intervento che possono beneficiare del sopracitato contributo sono le seguenti:
 - a) riqualificazione e manutenzione del territorio, mediante recupero e riqualificazione di volumetrie esistenti e di aree dismesse, nonché riduzione del rischio idrogeologico;
 - b) riqualificazione e incremento dell'efficienza energetica del patrimonio edilizio pubblico, nonché realizzazione di impianti di produzione e distribuzione di energia da fonti rinnovabili;
 - c) messa in sicurezza degli edifici pubblici, con particolare riferimento a quelli scolastici, alle strutture socio-assistenziali di proprietà comunale e alle strutture di maggiore fruizione pubblica;

Considerato:

- che il Comune intende partecipare al sopracitato programma proponendo come intervento la riqualificazione energetica dell'ex scuola elementare "Beoletto Maria Adelina";
- che l'intervento proposto risponde pienamente ai requisiti stabiliti dal Programma;
- che si è omessa la progettazione preliminare ai sensi dell'art. 93 comma 2 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. in quanto il livello progettuale in esame contiene tutti gli elementi

previsti nel livello omesso e sono garantiti i requisiti di cui al comma 1, lettere a), b) e c) del medesimo articolo e decreto;

-che in riferimento al progetto in esame non è necessario acquisire alcun parere in quanto l'area in cui è ubicato il fabbricato non presenta alcun vincolo e lo stesso intervento non prevede modifiche di parametri la cui competenza è di enti terzi;

Visto il progetto definitivo relativo alla riqualificazione energetica dell'ex scuola elementare "Beoletto Maria Adelina", redatto dallo studio Associato Geotec con sede in Saluzzo, Piazza XX n. 2, composto dai seguenti elaborati:

- 1 – Elenco elaborati;
- 2 – Quadro economico;
- 3 – Relazione generale descrittiva;
- 4 – Documentazione fotografica;
- 5 – Inserimento territoriale;
- 6 – Stato attuale;
- 7 – Stato modificato;
- 8 – Stato sovrapposto;
- 9 – Particolari costruttivi (serramenti/cappotto)
- 10 – Schema unifilare impianto termico;
- 11 – Relazione di calcolo impianti;
- 12 – Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- 13 – Computo metrico estimativo;
- 14 – Elenco prezzi unitari
- 15 – Cronoprogramma;
- 16 – Prime indicazioni sulla sicurezza;

avente il seguente quadro economico:

Importo opere	
a) Lavori a Base d'asta soggetti a ribasso	€ 278.746,81
b) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.247,42
c) Totale lavori a base d'asta a) + b)	€ 285.994,23
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
d) Spese tecnico amministrative di supporto al RUP	€ 9.500,00
e) Spese tecniche	€ 27.000,00
f) sommano spese tecniche d)+e)	€ 36.500,00
g) Contributo Inarcassa 4% di e)	€ 1.080,00
h) Iva sui lavori 22% di c)	€ 62.918,73
i) Iva Spese tecniche 22% di f) + g)	€ 8.267,60
l) spese allacciamenti (iva inclusa)	€ 488,00
m) Incentivo R.U.P. (D.Lgs 163/06)	€ 2.859,94
n) Spese centrale di committenza	€ 1.429,97
o) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 461,53
p) Tot. somma a disposizione f)+g)+h)+i)+l)+m)+n)+o)	€ 114.005,77
TOTALE GENERALE DEL PROGETTO c) + p)	€ 400.000,00

Rilevato che il costo complessivo dell'intervento ammonta ad € 400.000,00, dettagliati come nel quadro economico sopra descritto;

Verificato che gli elaborati progettuali sono conformi alla volontà dell'Amministrazione e rispondenti alle finalità previste dal Programma "Nuovi Progetti di Interventi";

Ritenuto pertanto procedere all'approvazione degli elaborati presentanti al fine di poter presentare la domanda secondo le tempistiche e le modalità previste dalla convenzione stipulata tra il Ministero e l'ANCI;

Visto

Il D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.;

il D.P.R. n. 207 /2010 e s.m.i.;

il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

Acquisito il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, reso dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000;

Con votazione unanime resa nelle forme di legge;

DELIBERA

1. DI APPROVARE in linea tecnica, alla luce di quanto esposto in premessa, il progetto definitivo relativo alla riqualificazione energetica dell'ex scuola elementare "Beoletto Maria Adelina", redatto dallo studio Associato Geotec con sede in Saluzzo, Piazza XX n. 2, composto dai seguenti elaborati:

- 1 – Elenco elaborati;
- 2 – Quadro economico;
- 3 – Relazione generale descrittiva;
- 4 – Documentazione fotografica;
- 5 – Inserimento territoriale;
- 6 – Stato attuale;
- 7 – Stato modificato;
- 8 – Stato sovrapposto;
- 9 – Particolari costruttivi (serramenti/cappotto)
- 10 – Schema unifilare impianto termico;
- 11 – Relazione di calcolo impianti;
- 12 – Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- 13 – Computo metrico estimativo;
- 14 – Elenco prezzi unitari
- 15 – Cronoprogramma;
- 16 – Prime indicazioni sulla sicurezza;

avente il seguente quadro economico:

Importo opere	
a) Lavori a Base d'asta soggetti a ribasso	€ 278.746,81
b) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.247,42
c) Totale lavori a base d'asta a) + b)	€ 285.994,23
Somme a disposizione dell'Amministrazione	
d) Spese tecnico amministrative di supporto al RUP	€ 9.500,00
e) Spese tecniche	€ 27.000,00
f) sommano spese tecniche d)+e)	€ 36.500,00
g) Contributo Inarcassa 4% di e)	€ 1.080,00
h) Iva sui lavori 22% di c)	€ 62.918,73
i) Iva Spese tecniche 22% di f) + g)	€ 8.267,60
l) spese allacciamenti (iva inclusa)	€ 488,00
m) Incentivo R.U.P. (D.Lgs 163/06)	€ 2.859,94
n) Spese centrale di committenza	€ 1.429,97
o) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 461,53
p) Tot. somma a disposizione f)+g)+h)+i)+l)+m)+n)+o)	€ 114.005,77
TOTALE GENERALE DEL PROGETTO c) + p)	€ 400.000,00

2. DI DARE ATTO:

- che il suddetto progetto è stato redatto in conformità al disposto dell'art. 93 del D.Lgs 163/2006;
- che il costo complessivo dell'intervento ammonta a € 400.000,00, dettagliati come da quadro economico sopra descritto;
- che la spesa complessiva di € 400.000,00, a finanziamento concesso, troverà allocazione ed imputazione nel bilancio 2015;
- che il responsabile del procedimento dell'intervento in oggetto è l'arch. Giuseppe Moi;

3. DI TRASMETTERE il presente provvedimento agli uffici interessati affinché possano adottare i provvedimenti di competenza.

4. DI DICHIARARE il presente deliberato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgs. 267/2000 per la tempistica prevista dal bando.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Fina Giovanni



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Flesia Caporgno Dott. Paolo

Per copia conforme all'originale.

Li 26 AGO. 2015



IL SEGRETARIO COMUNALE
Flesia Caporgno Dott. Paolo

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale è in corso di pubblicazione per 15 giorni consecutivi dal 26 AGO. 2015 al 10 SET. 2015, all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'articolo 124 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

OPPOSIZIONI:

Li 26 AGO. 2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
Flesia Caporgno Dott. Paolo



ESTREMI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva in data _____

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Flesia Caporgno Dott. Paolo



Inviata comunicazione ai Capigruppo Consiliari il 26 AGO. 2015 Prot.n. 000 2300.