

COPIA

COMUNE DI MELLE  
PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 005

**OGGETTO: Leggi 167/62 e 457/78. Determinazione prezzi cessione aree e fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività produttive e terziarie.**

L'anno duemilasedici addì quattordici del mese di marzo, con inizio della seduta alle ore 19,15 circa, nella solita sala delle adunanze, si è riunito, a norma di legge, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale con la presenza dei Signori:

|                                |             | SI | NO |
|--------------------------------|-------------|----|----|
| 1) FINA GIOVANNI               | Sindaco     | X  |    |
| 2) PONZA EMANUELE              | Consigliere | X  |    |
| 3) FINO SERGIO                 | Consigliere | X  |    |
| 4) GIUSIANO CLAUDIA            | Consigliere | X  |    |
| 5) PASERI MAURILIO             | Consigliere |    | X  |
| 6) BALLATORE GIOVANNI BATTISTA | Consigliere | X  |    |
| 7) GARINO FLAVIO               | Consigliere | X  |    |
| 8) FINA MASSIMO                | Consigliere | X  |    |
| 9) COMBA MAURIZIO              | Consigliere |    | X  |
| 10) NEGRINO IRENE              | Consigliere |    | X  |

Sono assenti giustificati i Signori Consiglieri: Negrino Irene.

Assiste il Dr. Flesia Caporgno Paolo, Segretario Comunale.

Il Presidente riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato, regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Atteso che ai sensi dell'art. 14 del D.L. 28.02.1983 n. 55, convertito con modificazioni in legge 26.04.1983 n. 131 i Comuni devono provvedere annualmente con atto deliberativo contestuale a quello del Bilancio di Previsione a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi della Legge 18.04.1962 n. 167 e della Legge 05.08.1978 n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie;

Il medesimo articolo dispone che con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione di ciascun tipo di area o fabbricato;

Considerato che l'art. 172 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 267/00 prevede che tale verifica sia adottata annualmente prima dell'approvazione del Bilancio di Previsione;

Considerato che per quanto attiene alla Legge n. 167/1962 il Comune, non essendo obbligato alla redazione di un piano per l'edilizia economica e popolare, non pone in essere i provvedimenti richiesti dall'art. 14 della stessa Legge;

Dato atto che il Comune non dispone di aree e/o fabbricati da destinare alla residenza, ovvero ad attività produttive e terziarie;

Visto il D. Lgs. n. 267/00;

Visto il D.L. 28/02/1983 n. 55 convertito con modificazioni in Legge 26/04/1983 n. 131;

Preso atto del parere di regolarità contabile formulato dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi art. 49 c. 1 del D. Lgs. 267/00, come sostituito dall'art. 3, c. 1 lett. b) del D.L. 174/2012;

Preso atto del parere di regolarità tecnica formulato dal Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi art. 49 c. 1 del D. Lgs. 267/00, come sostituito dall'art. 3, c. 1 lett. b) del D.L. 174/2012;

Con votazione resa per alzata di mano la quale ha dato il seguente esito proclamato dal Presidente:

Presenti n. 07

Votanti n. 07

Astenuti n. ==

Voti favorevoli n. 07

Voti contrari n. ==

## DELIBERA

- 1) Di dare atto che non vengono individuate per l'anno 2016 aree o fabbricati da cedere in proprietà o in diritto di superficie, ai sensi delle leggi in premessa citate.
- 2) Di dare atto che il presente verbale verrà allegato quale parte integrante al Bilancio 2016/2018.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

**IL PRESIDENTE**

F.to Fina Giovanni



**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Flesia Caporgno Dott. Paolo

Per copia conforme all'originale.

Li 07 APR 2016

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Flesia Caporgno Dott. Paolo



### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale è in corso di pubblicazione per 15 giorni consecutivi dal 07 APR 2016 al 22 APR 2016, all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'articolo 124 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.  
OPPOSIZIONI:

Li 07 APR 2016

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Flesia Caporgno Dott. Paolo



### ESTREMI ESECUTIVITA'

Divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_

Li, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Flesia Caporgno Dott. Paolo

