

COMUNE DI MELLE  
PROVINCIA DI CUNEOVERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 013

**OGGETTO: Leggi 167/62 e 457/78. Determinazione prezzi cessione aree e fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività produttive e terziarie.**

L'anno duemilaquattordici addì ventitré del mese di aprile alle ore 21,00 nella solita sala delle adunanze, si è riunito, a norma di legge, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale con la presenza dei Signori:

		SI	NO
1) FINA GIOVANNI	Sindaco	X	
2) PONZA EMANUELE	Consigliere	X	
3) FINO SERGIO	Consigliere	X	
4) GIUSIANO CLAUDIA	Consigliere		X
5) PASERI MAURILIO	Consigliere		X
6) BALLATORE GIOVANNI BATTISTA	Consigliere	X	
7) GARINO FLAVIO	Consigliere	X	
8) FINA MASSIMO	Consigliere	X	
9) COMBA MAURIZIO	Consigliere	X	
10) NEGRINO IRENE	Consigliere	X	

Sono assenti giustificati i Signori Consiglieri: Giusiano Claudia e Paseri Maurilio.

Assiste la dott.a Mazzotta C. Donatella, Segretario Comunale.

Il Presidente riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato, regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Atteso che ai sensi dell'art. 14 del D.L. 28.02.1983 n. 55, convertito con modificazioni in legge 26.04.1983 n. 131 i Comuni devono provvedere annualmente con atto deliberativo contestuale a quello del Bilancio di Previsione a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi della Legge 18.04.1962 n. 167 e della Legge 05.08.1978 n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie;

Il medesimo articolo dispone che con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione di ciascun tipo di area o fabbricato;

Considerato che l'art. 172 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 267/00 prevede che tale verifica sia adottata annualmente prima dell'approvazione del Bilancio di Previsione;

Considerato che per quanto attiene alla Legge n. 167/1962 il Comune, non essendo obbligato alla redazione di un piano per l'edilizia economica e popolare, non pone in essere i provvedimenti richiesti dall'art. 14 della stessa Legge;

Dato atto che il Comune non dispone di aree e/o fabbricati da destinare alla residenza, ovvero ad attività produttive e terziarie;

Visto il D. Lgs. n. 267/00;

Visto il D.L. 28/02/1983 n. 55 convertito con modificazioni in Legge 26/04/1983 n. 131;

Preso atto del parere di regolarità contabile formulato dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi art. 49 c. 1 del D. Lgs. 267/00, come sostituito dall'art. 3, c. 1 lett. b) del D.L. 174/2012;

Preso atto del parere di regolarità tecnica formulato dal Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi art. 49 c. 1 del D. Lgs. 267/00, come sostituito dall'art. 3, c. 1 lett. b) del D.L. 174/2012;

Non si registrano interventi;

Con votazione resa per alzata di mano la quale ha dato il seguente esito proclamato dal Presidente:

Presenti n. 08

Votanti n. 08

Astenuti n. ==

Voti favorevoli n. 08

Voti contrari n. ==

## **DELIBERA**

- 1) Di dare atto che non vengono individuate per l'anno 2014 aree o fabbricati da cedere in proprietà o in diritto di superficie, ai sensi delle leggi in premessa citate.
- 2) Di dare atto che il presente verbale verrà allegato quale parte integrante al Bilancio di Previsione 2014 e al Bilancio Pluriennale 2014/2016.

Quindi,

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Stante l'urgenza di dare immediata esecuzione al provvedimento  
Con votazione resa per alzata di mano la quale ha dato il seguente esito proclamato dal  
Presidente:

Presenti n. 08

Votanti n. 08

Voti favorevoli n. 08

Voti contrari n. ==

Astenuti n. ==

## **DELIBERA**

Di dichiarare il presente deliberato immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, 4°  
comma, del D. Lgs. 267/2000.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

F.to Fina Giovanni



IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Mazzotta Dott.a C. Donatella

Per copia conforme all'originale.

Melle, li

14 MAG. 2014

Visto:

IL SINDACO

Fina Giovanni



IL SEGRETARIO COMUNALE

Mazzotta Dott.a C. Donatella

Reg. n. 012

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale è in corso di pubblicazione / ~~è stato pubblicato~~ per 15 giorni consecutivi dal 14 MAG. 2014 al 29 MAG. 2014, all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'articolo 124 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

OPPOSIZIONI:

Li 14 MAG. 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Mazzotta Dott.a C. Donatella



Divenuto esecutivo ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, immediatamente.

Melle, li 14 MAG. 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Mazzotta Dott.a C. Donatella

