

COMUNE DI MELLE  
PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE  
DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 039

**OGGETTO: Leggi 167/62 e 457/78. Determinazione prezzi cessione aree e fabbricati da destinare alla residenza ed alle attività produttive e terziarie.**

L'anno duemilaundici addì ventidue del mese di dicembre alle ore 21,00 nella solita sala delle adunanze, si è riunito, a norma di legge, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale con la presenza dei Signori:

		SI	NO
1) FINA GIOVANNI	Sindaco	X	
2) PONZA EMANUELE	Consigliere	X	
3) FINO SERGIO	Consigliere	X	
4) GIUSIANO CLAUDIA	Consigliere	X	
5) PASERI MAURILIO	Consigliere	X	
6) BALLATORE GIOVANNI BATTISTA	Consigliere	X	
7) GARINO FLAVIO	Consigliere	X	
8) FINA MASSIMO	Consigliere	X	
9) PICCO ANDREA	Consigliere	X	
10) BORI GIUSEPPE	Consigliere		X

Sono assenti giustificati i Signori Consiglieri: Bori Giuseppe  
Assiste la dott.a Mazzotta C. Donatella, Segretario Comunale.

Il Presidente riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato, regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Atteso che ai sensi dell'art. 14 del D.L. 28.02.1983 n. 55, convertito con modificazioni in legge 26.04.1983 n. 131 i Comuni devono provvedere annualmente con atto deliberativo contestuale a quello del Bilancio di Previsione a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi della Legge 18.04.1962 n. 167 e della Legge 05.08.1978 n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie;

Il medesimo articolo dispone che con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione di ciascun tipo di area o fabbricato;

Considerato che l'art. 172 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 267/00 prevede che tale verifica sia adottata annualmente prima dell'approvazione del Bilancio di Previsione;

Considerato che per quanto attiene alla Legge n. 167/1962 il Comune, non essendo obbligato alla redazione di un piano per l'edilizia economica e popolare, non pone in essere i provvedimenti richiesti dall'art. 14 della stessa Legge;

Dato atto che il Comune non dispone di aree e/o fabbricati da destinare alla residenza, ovvero ad attività produttive e terziarie;

Visto l'art. 26 del Nuovo Regolamento di Contabilità approvato con D.C.C. n. 45 del 26.11.1997;

Visto il D. Lgs. n. 267/00;

Visto il D.L. 28/02/1983 n. 55 convertito con modificazioni in Legge 26/04/1983 n. 131;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'articolo 49, 1° comma, del D. Lgs. n. 267/00;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'articolo 49, 1° comma, del D. Lgs. n. 267/00;

Con votazione resa per alzata di mano la quale ha dato il seguente esito proclamato dal Presidente:

- Presenti n. 9
- Votanti n. 9
- Voti favorevoli n.9
- Voti contrari n. ==
- Astenuti n. ==

### DELIBERA

- 1) Di dare atto che non vengono individuate per l'anno 2012 aree o fabbricati da cedere in proprietà o in diritto di superficie, ai sensi delle leggi in premessa citate.
- 2) Di dare atto che il presente verbale verrà allegato quale parte integrante al Bilancio di Previsione 2012 e al Bilancio Pluriennale 2012/2014.

Quindi

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Stante l'urgenza di dare immediata esecuzione al provvedimento  
Con votazione resa per alzata di mano la quale ha dato il seguente esito proclamato dal  
Presidente:

- Presenti n. 9
- Votanti n. 9
- Voti favorevoli n. 9
- Voti contrari n. ==
- Astenuti n. ==

## **DELIBERA**

Di dichiarare il presente deliberato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4°  
comma, del D. Lgs. 267/2000.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

F.to Fina Giovanni



IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Mazzotta Dott.a C. Donatella

Per copia conforme all'originale.

Melle, li  
19 GEN. 2012

Visto: IL SINDACO  
Fina Giovanni



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Mazzotta Dott.a C. Donatella

Reg. n. 001

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale è in corso di pubblicazione / ~~è stato pubblicato~~ per 15 giorni consecutivi dal 19 GEN. 2012 al 03 FEB. 2012, all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'articolo 124 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

OPPOSIZIONI:

Li 19 GEN. 2012



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Mazzotta Dott.a C. Donatella

Divenuto esecutivo ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, immediatamente.

Melle, li 19 GEN. 2012



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Mazzotta Dott.a C. Donatella