

COPIA



# COMUNE DI MELLE

C.A.P. 12020

Telef. 0175.978031 - 0175.978900

PROVINCIA DI CUNEO

Fax 0175.978111

Part. IVA 00462360041

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 053**

**OGGETTO: Individuazione locali Comprensorio Alpino per mostra permanente.**

Per oggi trenta settembre duemilaundici alle ore 22,50 nella solita sala delle adunanze, vennero convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

		Presenti	Assenti
1) FINA Giovanni	Sindaco	X	
2) PONZA Emanuele	Assessore	X	
3) FINO Sergio	Assessore	X	
4) GIUSIANO Claudia	Assessore	X	

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Mazzotta Dott.a C. Donatella, il Signor Fina Giovanni, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## **LA GIUNTA COMUNALE**

### **PREMESSO CHE:**

- il locale "Compensorio Alpino" ha in disponibilità i locali ubicati al piano terreno del Palazzo comunale per una mostra permanente;
- a seguito di lavori di modifica dell'immobile quei locali non saranno più disponibili; occorre individuare, nuovi locali da destinare;

Dato atto che, da un sopralluogo effettuato, congiuntamente ai referenti e ai volontari del Compensorio, si ritengono idonei i locali, facenti parte del fabbricato ex-scuole, così come da allegata planimetria;

Ritenuto, per la finalità della destinazione dei locali, cederli in comodato gratuito, come da allegata bozza di scrittura privata;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta oneri a carico dell'ente e pertanto non necessita dei prescritti pareri di cui al D. Lgs. 267/00;

Con votazione unanime resa nelle forme di legge;

## **DELIBERA**

- 1) Per quanto in premessa, di individuare, quali locali idonei ad ospitare la mostra del Compensorio Alpino quelli ubicati nell'ex- scuola, così come da planimetria allegata.
- 2) Di dare atto che i locali sono concessi in comodato gratuito come da allegata scrittura privata, che si approva e costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Indi per accertata urgenza, con separata votazione, con votazione unanime resa nelle forme di legge

## **DELIBERA**

Di dichiarare il presente deliberato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Fina Giovanni



IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Mazzotta dott.a C. Donatella

Per copia conforme all'originale.

Melle, li 04 NOV. 2011  
VISTO: IL SINDACO  
Fina Giovanni



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Mazzotta dott.a C. Donatella

Reg. n. 022

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente verbale è in corso di pubblicazione / ~~è stato pubblicato~~ per 15 giorni consecutivi dal 04 NOV. 2011 al 19 NOV. 2011, all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'articolo 124 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

OPPOSIZIONI:

Li, 04 NOV. 2011

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Mazzotta dott.a C. Donatella



Inviata comunicazione ai Capigruppo Consiliari il 04 NOV. 2011 Prot.n. 0003888.

Divenuto esecutivo ai sensi dell'articolo 134, comma 4°, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, immediatamente.

Melle, li 04 NOV. 2011

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Mazzotta Dott.ssa C. Donatella





## SCRITTURA PRIVATA DI COMODATO GRATUITO

Il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ dell'anno duemilaundici, nei locali della Residenza Municipale, sita in Melle in Piazza Marconi n. 1;

### TRA LE PARTI:

- sig. FINA Giovanni nato a CUNEO il 29/04/1962 nella qualità di Sindaco pro-tempore del Comune di Melle e domiciliato per la carica presso il Palazzo Comunale sito in Piazza Marconi n. 1 C.F. 00462360041;
- sig. LUCIANO Floriano nato a CUNEO il 15/08/1970 nella qualità di Presidente del Comprensorio Alpino CN2 e domiciliato per la carica in Vicolo del Municipio n. 1/A, C.F. 94030520046;

### SI CONVIENE QUANTO SEGUE:

- 1) Il Comune di Melle, in forza della delibera G.C. n. 53 assunta in data 30.09.2011, concede al Comprensorio Alpino, che ha sede in Melle, in comodato gratuito, fino a revoca, i locali ubicati nella ex-scuola, come da planimetria allegata.
- 2) I locali vengono concessi per essere destinati a mostra permanente e/o attività attinenti.
- 3) Il Comune di Melle, ha facoltà, in qualsiasi momento, e senza preavviso, di chiedere la disponibilità dei locali, nei casi di utilizzo per fini di pubblica utilità.
- 4) Il Comune di Melle, ha facoltà di chiedere la disponibilità dei locali, a suo insindacabile giudizio, con un preavviso di almeno gg. 60 (sessanta).
- 5) Il Comprensorio Alpino si impegna a mantenere i locali nelle condizioni in cui gli stessi vengono consegnati, ovvero provvederà a sue spese e, dopo avere ottenuto approvazione da parte del Comune, ad effettuare i lavori di miglioria che si rendessero necessari per adeguare i locali alle esigenze del Comprensorio, senza vantare alcuna pretesa nei confronti del Comune.
- 6) Le spese relative alla gestione degli stessi sono così ripartite:
  - consumo di energia elettrica e acqua sono a carico del comune;
  - le spese di riscaldamento, saranno ripartite, per millesimi e il Comprensorio si impegna a rimborsare entro gg. 20 (venti) dal ricevimento della comunicazione da parte del Comune.
- 7) Il Comprensorio è responsabile di eventuali danni arrecati alla struttura da parte degli operatori che avranno accesso agli stessi e si impegna a provvedere al ripristino nei tempi strettamente necessari.
- 8) Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente accordo, vale la normativa vigente in materia e in caso di controversia il Foro competente è quello di Saluzzo.
- 9) La presente scrittura è assunta in forma privata ed è soggetta a registrazione in caso d'uso.

Per il Comprensorio Alpino CN2  
Il Presidente  
LUCIANO Floriano

Per il Comune di Melle  
Il Sindaco  
FINA Giovanni