

SCRITTURA PRIVATA PER RIPARTO GETTITO I.C.I. DERIVANTE DA CENTRALE IDROELETTRICA SITA IN BROSSASCO PER QUOTA SPETTANTE PERTINENZE CHE INSISTONO SUI TERRITORI DI MELLE E FRASSINO

PREMESSO:

- che in territorio del Comune di Brossasco esiste una centrale idroelettrica, alimentata da canali e/o condotte forzate, ubicati anche nel territorio dei Comuni di Melle e Frassino e che i canali/condotte predetti, si pongono in rapporto di pertinenzialità rispetto alla centrale;
- che la Commissione Tributaria Provinciale di Cuneo, con sentenza n. 106/5/08 del 20/11/2008, depositata il 19/12/2008, ha statuito che le pertinenze di un opificio non possono essere scorporate dal medesimo e valutate separatamente, ma il loro valore di stima confluisce in quello omnicomprensivo dell'impianto produttivo;
- che, in forza di tale sentenza, i Comuni di Melle e Brossasco, hanno richiesto all'Agenzia del Territorio di Cuneo, di provvedere ad una "revisione di stima della centrale idroelettrica di Brossasco, di cui la condotta forzata ricadente in Comune di Melle è tributaria, al pari dei tratti di canali di derivazione e adduzione, ubicati in Frassino, per poter poi condividere pro-quota il relativo gettito I.C.I.";
- che l'Agenzia del territorio di Cuneo, ha redatto gli atti di stima dei beni di cui si tratta ed attribuito la rendita catastale, ai singoli cespiti, ubicati nei Comuni di Brossasco, Melle e Frassino, come risulta dal documento allegato alla presente scrittura, con la lettera "A", quale parte integrante e sostanziale;
- che l'importo dell'I.C.I., riferito sia alla centrale idroelettrica che alle pertinenze, anche a quelle ubicate nei Comuni di Melle e Frassino, viene versato dal soggetto passivo dell'imposta al Comune di Brossasco, con applicazione dell'aliquota vigente in tale Comune, come stabilito dalle norme di legge;
- che occorre definire le modalità di riparto della quota di I.C.I. spettante ai Comuni di Frassino e Melle;

PER TUTTO QUANTO IN PREMESSA TRA LE PARTI:

- il Comune di Brossasco, rappresentato dal Sindaco pro-tempore Sig. Beoletto Bartolomeo, con sede in Brossasco p.za Costanzo Chiari n. 15, codice fiscale: 00523760049, il quale agisce in forza della delibera C.C. n. ____ del _____;
- il Comune di Melle, rappresentato dal Sindaco pro-tempore Sig. Fina Giovanni, con sede in Melle P.za Marconi 1, codice fiscale 00462360041 il quale agisce in forza della delibera C.C. n. ____ del _____;
- il Comune di Frassino, rappresentato dal Sindaco pro-tempore Sig. Matteodo Bernardino, con sede in Frassino Via San Rocco n. 4 codice fiscale 00517740049 il quale agisce in forza della delibera C.C. n. ____ del _____;

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 – l'importo dell'ICI, annualmente versato dal soggetto passivo al Comune di Brossasco, è ripartito fra i Comuni di Brossasco, Melle e Frassino, con applicazione della rendita catastale derivante dai valori attribuiti ai singoli cespiti, dall'Agenzia delle Entrate, riportati nell'allegato al presente atto con lettera "A".

Art. 2 – il Comune di Brossasco, provvederà a versare ai Comuni di Melle e Frassino, la quota a ciascuno spettante, entro 60 giorni dalla data di accredito al Comune di Brossasco dei singoli versamenti effettuati dal soggetto passivo dell'imposta.

Art. 3 – le somme spettanti ai Comuni di Melle e Frassino, saranno accreditate sul conto della tesoreria Comunale di ciascun Comune.

Art. 4 – l'imposta relativa alle annualità pregresse, sarà oggetto di riparto fra i Comuni aventi titolo, con l'applicazione del criterio di cui all'art. 1) e sarà versata dal Comune di Brossasco, agli aventi titolo, entro il 31/12/2011.

Art. 5 – la presente scrittura trova applicazione ai fini del riparto dell'ICI e di futuri tributi sostitutivi o integrativi dell'ICI stessa, fino all'esistenza del Tributo e cesserà gli effetti alla cessazione del diritto di riscuotere l'imposta oggetto della presente scrittura;

Art. 6 – la presente scrittura è registrata presso il repertorio del Comune di Brossasco e presso l'Agenzia delle Entrate di Saluzzo. Le spese di registrazione sono ripartite in parti uguali tra gli enti contraenti.

Le parti, alla presenza del Segretario Generale, del Comune di Brossasco, MAZZOTTA d.ssa C. Donatella, che ne attesta l'autentica di firma, in datasottoscrivono

Il Sindaco del Comune di Brossasco
BEOLETTO Bartolomeo

Il Sindaco del Comune di Melle
FINA Giovanni

Il Sindaco del Comune di Frassino
MATTEODO Bernardino

Il Segretario Generale
MAZZOTTA d.ssa C. Donatella